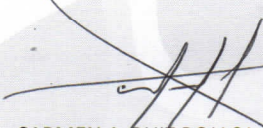


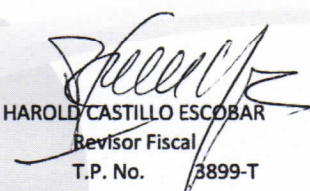
GRUPO CONSTRUCTOR PRODIGYO S.A**NIT.900.241.902-7****ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA****A 31 DE DICIEMBRE DE****(Expresado en pesos colombianos)**

ACTIVO	Nota	2.022	2.021
CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	2,991,889,395	2,672,292,338
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	4	2,792,242,679	2,722,364,454
Inventarios	5	14,113,331,563	13,110,694,235
Total activo corriente		<u>19,897,463,637</u>	<u>18,505,351,027</u>
NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	6	1,974,787,761	2,034,718,156
Activos intangibles		2,761,534	2,839,530
Total activo no corriente		<u>1,977,549,295</u>	<u>2,037,557,686</u>
TOTAL ACTIVO		<u>21,875,012,932</u>	<u>20,542,908,713</u>
PASIVO			
CORRIENTE			
Obligaciones financieras y acreedores comerciales	7	9,207,405,267	7,095,151,452
Impuestos, gravámenes y tasas		24,220,021	12,791,432
Beneficios a empleados		57,678,386	58,179,186
Total pasivo corriente		<u>9,289,303,674</u>	<u>7,166,122,070</u>
NO CORRIENTE			
Obligaciones financieras y acreedores comerciales	7	7,912,695,258	8,729,891,445
Total pasivo no corriente		<u>7,912,695,258</u>	<u>8,729,891,445</u>
TOTAL PASIVO		<u>17,201,998,932</u>	<u>15,896,013,515</u>
PATRIMONIO			
Capital suscrito y pagado		400,000,000	400,000,000
Reservas		200,000,000	148,903,610
Ganancias no apropiadas	8	4,046,895,198	3,210,848,895
Resultados del ejercicio		26,118,802	887,142,693
Total patrimonio		<u>4,673,014,000</u>	<u>4,646,895,198</u>
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		<u>21,875,012,932</u>	<u>20,542,908,713</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este Estado Financiero


GUSTAVO LOPEZ BAYTALA
 Representante Legal


CARMEN A. RUIZ BOJACA
 Contadora
 T.P. No 132.771-T


HAROLD CASTILLO ESCOBAR
 Revisor Fiscal
 T.P. No. 3899-T


(Ver opinión adjunta)

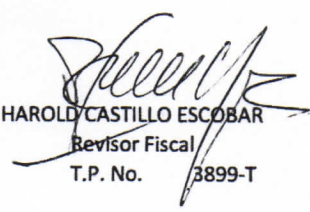
GRUPO CONSTRUCTOR PRODIGYO S.A**NIT.900.241.902-7****ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES****PARA LOS PERIODOS COMPRENDIDOS ENTRE ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE****(Expresado en pesos colombianos)**

	Nota	2.022	2.021
Ingresos de actividades ordinarias	9	1,967,307,901	\$ 3,451,827,699
Costo de venta y operación	10	1,234,847,000	\$ 1,601,224,000
Utilidad bruta		732,460,901	\$ 1,850,603,699
Otros Ingresos	11	55,972,470	\$ 106,843,999
Gastos de administración	12	664,578,534	\$ 833,134,245
Gastos de ventas	13	36,713,869	\$ 32,046,967
Ingresos financieros	14	141,535,258	\$ 23,372,676
Gastos financieros	15	155,397,424	\$ 125,146,469
Utilidad antes de impuestos		\$ 73,278,802	\$ 990,492,693
Impuesto de renta			
Corriente	16	47,160,000	\$ 103,350,000
Resultado Integral total del año		\$ 26,118,802	\$ 887,142,693

Las notas adjuntas son parte integrante de este Estado Financiero


GUSTAVO LOPEZ BAYTALA
 Representante Legal


CARMEN A. RUIZ BOJACA
 Contadora
 T.P. No 132.771-T


HAROLD CASTILLO ESCOBAR
 Revisor Fiscal
 T.P. No. 3899-T

(Ver opinión adjunta)

GRUPO CONSTRUCTOR PRODIGYO S.A
NIT.900.241.902-7

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2.022
Cifras expresadas en pesos Colombianos

FLUJO DE EFECTIVO NETO POR ACTIVIDADES DE OPERACION		1,076,784,853
UTILIDAD NETA ANTES DE CAMBIOS EN CAPITAL DE TRABAJO	26,118,802	
Utilidad Neta	26,118,802	
Ajuste a los resultados que no requirieron de utilización de efectivo		
Aumento deudores	(69,878,225)	
Aumento de inventarios	(1,002,637,328)	
Aumento obligaciones financieras y acreedores comerciales	2,112,253,815	
Aumento de impuestos, gravámenes y tasas	11,428,589	
Disminución obligaciones laborales	(500,800)	
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		60,008,391
Disminución de propiedad, planta y equipo	<u>60,008,391</u>	
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION		(817,196,187)
Disminución obligaciones largo plazo	(817,196,187)	
Aumento en el Incremento del Patrimonio	<u>-</u>	
AUMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO		319,597,057
Saldo de efectivo y equivalente de efectivo a inicio de año		2,672,292,338
Saldo de efectivo y equivalente de efectivo a final de año		<u><u>2,991,889,395</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este Estado Financiero

GUSTAVO LOPEZ BAYTALA
Representante Legal

CARMEN A. RUIZ BOJACA
Contadora
T.P. No 132.771-T

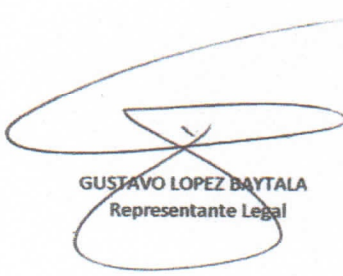
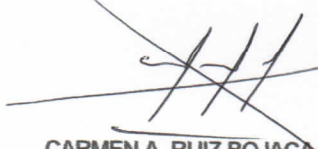
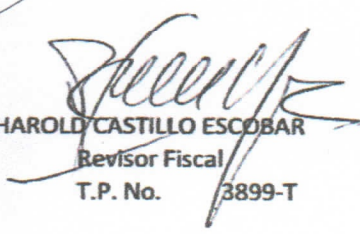
HAROLD CASTILLO ESCOBAR
Revisor Fiscal
T.P. No. 3899-T

(Ver opinión adjunta)

GRUPO CONSTRUCTOR PRODIGYO S.A
NIT.900.241.902-7**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**
POR EL AÑO TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2.022
(Expresado en pesos Colombianos)

DETALLE	SALDO A 31/12/2.021	AUMENTOS	DISMINUCIONES	SALDO A 31/12/2.022
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	400,000,000	0	0	400,000,000
RESERVAS	148,903,610	51,096,390	0	200,000,000
RESULTADO DEL EJERCICIO	887,142,693	26,118,802	887,142,693	26,118,802
GANANCIAS NO APROPIADAS	3,210,848,895	836,046,303	0	4,046,895,198
SUMAS	4,646,895,198	913,261,495	887,142,693	4,673,014,000

Las notas adjuntas son parte integrante de este Estado Financiero


GUSTAVO LOPEZ BAYTALA
Representante Legal
CARMEN A. RUIZ BOJACA
Contadora
T.P. No 132.771-T
HAROLD CASTILLO ESCOBAR
Revisor Fiscal
T.P. No. 3899-T

(Ver opinión adjunta)